



Genossenschaft Migros Aare, Erweiterung Infrastrukturanlagen Logistik
Überbauungsordnung (UeO) Nr. 16 "Moosbühl Süd"
Ordentliches Verfahren gemäss Art. 58 ff. Baugesetz (BauG)
Überbauungsplan

Bern, 22. August 2016

AUFLAGE

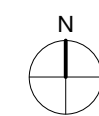
Die Überbauungsordnung (UeO) Nr. 16 "Moosbühl Süd" besteht aus

- **Überbauungsplan**
- Überbauungsvorschriften

Weitere Unterlagen

- Zonenplan- und Baureglementsänderung im Gebiet "Moosbühl" und "Moosmatt"
- Änderung Überbauungsordnung (UeO) Nr. 8 "Moosbühl"
- Änderung Überbauungsordnung (UeO) Nr. 8 "Moosbühl", Teil C "Fachmarktcenter"
- Änderung Überbauungsordnung (UeO) Nr. 9 "Moosmatt (Migros Aare)"
- Überbauungsordnung (UeO) Nr. 9 "Moosmatt (Migros Aare)", Gebäudenutzungsplan Nr. 9c
- Überbauungsordnung (UeO) Nr. 15 "Moosmatt Süd"
- Erläuterungsbericht nach Art. 47 RPV
- Umweltverträglichkeitsbericht (UVB-HU)

Mst 1 : 1'000
Format: 30/126



Adrian Strauss
Raumplanung Entwicklung Städtebau

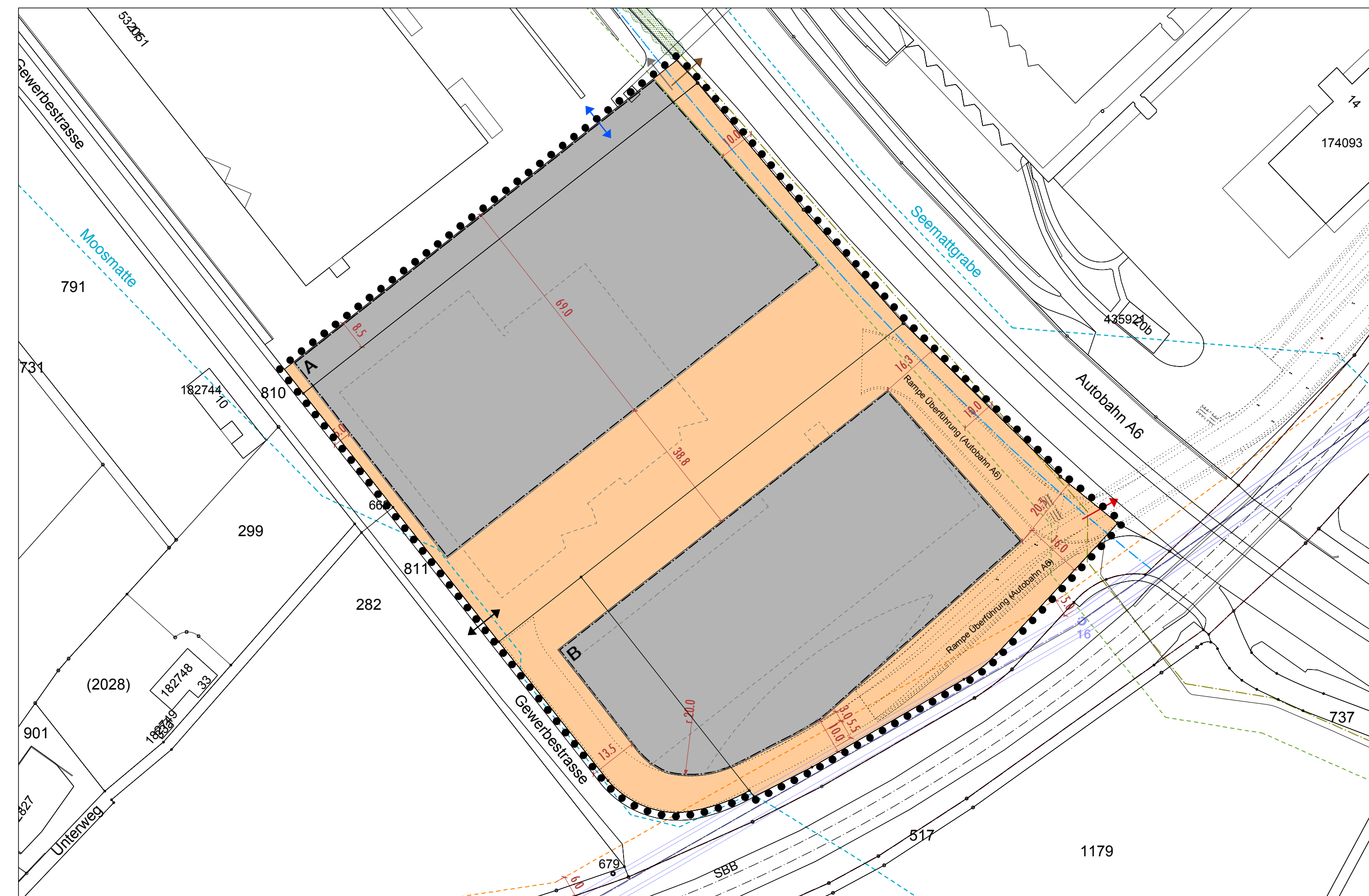
Optingenstrasse 54
3013 Bern

Tel 031 335 10 10
info@straussplan.ch
www.straussplan.ch

Legende

- Festlegungen**
- Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
 - Baubereiche
 - A Bezeichnung der Baubereiche
 - Strassenbaulinie
 - Abstandslinie zur Gasleitung
 - Zugangs-, Aufenthalts- und Erschliessungsbereiche
 - Anschluss Überführung Autobahn A6 (ungefähre Lage)
 - Anschluss Logistikförderband (ungefähre Lage)
 - Anschluss Erschliessung Überbauungsordnung Nr. 8 "Moosbühl", Teil C "Fachmarktcenter" (ungefähre Lage)
 - ↔ Anschluss Zu- und Wegfahrt (siehe Art. 13 Abs. 1 UeV)
 - ↔ Anschluss Zu- und Wegfahrt Autoeinstellhalle via Überbauungsordnung Nr. 8 "Moosbühl", Teil C "Fachmarktcenter" (ungefähre Lage)
 - 6.00 Referenzvermessung
- Hinweise**
- - - bestehende Bauten (gemäss AV-Daten)
 - Baulinie des Bundesamts für Strassen (Autobahn A6)
 - - - Interessenlinie der Schweizerischen Bundesbahnen (SBB)
 - Abstandslinie zur SBB-Hochspannungsleitung (magnetische Flussdichte)
 - Gasleitung
 - SBB-Hochspannungsleitung
 - Überführung (Autobahn A6)
 - Hecken / Uferbestockung (gemäss Zonenplan)
 - eingedolte Fliessgewässer

Überbauungsplan



Genehmigungsvermerke

| | |
|---------------------------------------|--|
| Mitwirkung vom | 20. April 2016 bis 9. Mai 2016 |
| Vorprüfung vom | 15. Juli 2016 |
| Publikation im Amtlichen Anzeiger vom | 2. September 2016 / 9. September 2016 |
| Publikation im Amtsblatt vom | 7. September 2016 / 14. September 2016 |
| öffentliche Auflage vom | 7. September 2016 bis 7. Oktober 2016 |
| Einspracheverhandlungen am | - |
| erledigte Einsprachen | - |
| unerledigte Einsprachen | - |
| Rechtsverwahrungen | - |

| | | |
|--|---------------|--------------|
| Beschlossen durch den Gemeinderat am | - | |
| Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am | - | |
| Namens der Einwohnergemeinde | Der Präsident | Der Sekretär |
| | Peter Bill | Peter Scholl |

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt
Moosseedorf, den
Der Gemeindeschreiber

Peter Scholl

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern am