



Genossenschaft Migros Aare (GMA), Erweiterung Infrastrukturanlagen Logistik  
 Zonenplan- und Baureglementsänderung im Gebiet "Moosbühl" und "Moosmatt"  
 Ordentliches Verfahren gemäss Art. 58 ff. Baugesetz (BauG)  
**Zonenplan**

Bern, 22. August 2016

**AUFLAGE**

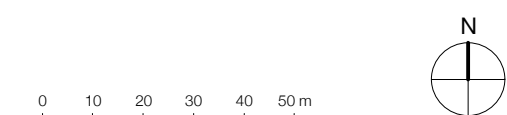
Die Änderung der baurechtlichen Grundordnung besteht aus

- Zonenplan
- Baureglement

Weitere Unterlagen

- Änderung Überbauungsordnung (UeO) Nr. 8 "Moosbühl"
- Änderung Überbauungsordnung (UeO) Nr. 8 "Moosbühl", Teil C "Fachmarktcenter"
- Änderung Überbauungsordnung (UeO) Nr. 9 "Moosmatt (Migros Aare)"
- Überbauungsordnung (UeO) Nr. 9 "Moosmatt (Migros Aare)", Gebäudenutzungsplan Nr. 9c
- Überbauungsordnung (UeO) Nr. 15 "Moosmatt Süd"
- Überbauungsordnung (UeO) Nr. 16 "Moosbühl Süd"
- Erläuterungsbericht nach Art. 47 RPV
- Umweltverträglichkeitsbericht (UVB-HU)

Mst 1 : 1'500  
 Format: 30/147



Adrian Strauss  
 Raumplanung Entwicklung Städtebau

Optingenstrasse 54  
 3013 Bern

Tel 031 335 10 10  
 info@strausplan.ch  
 www.strausplan.ch

Legende

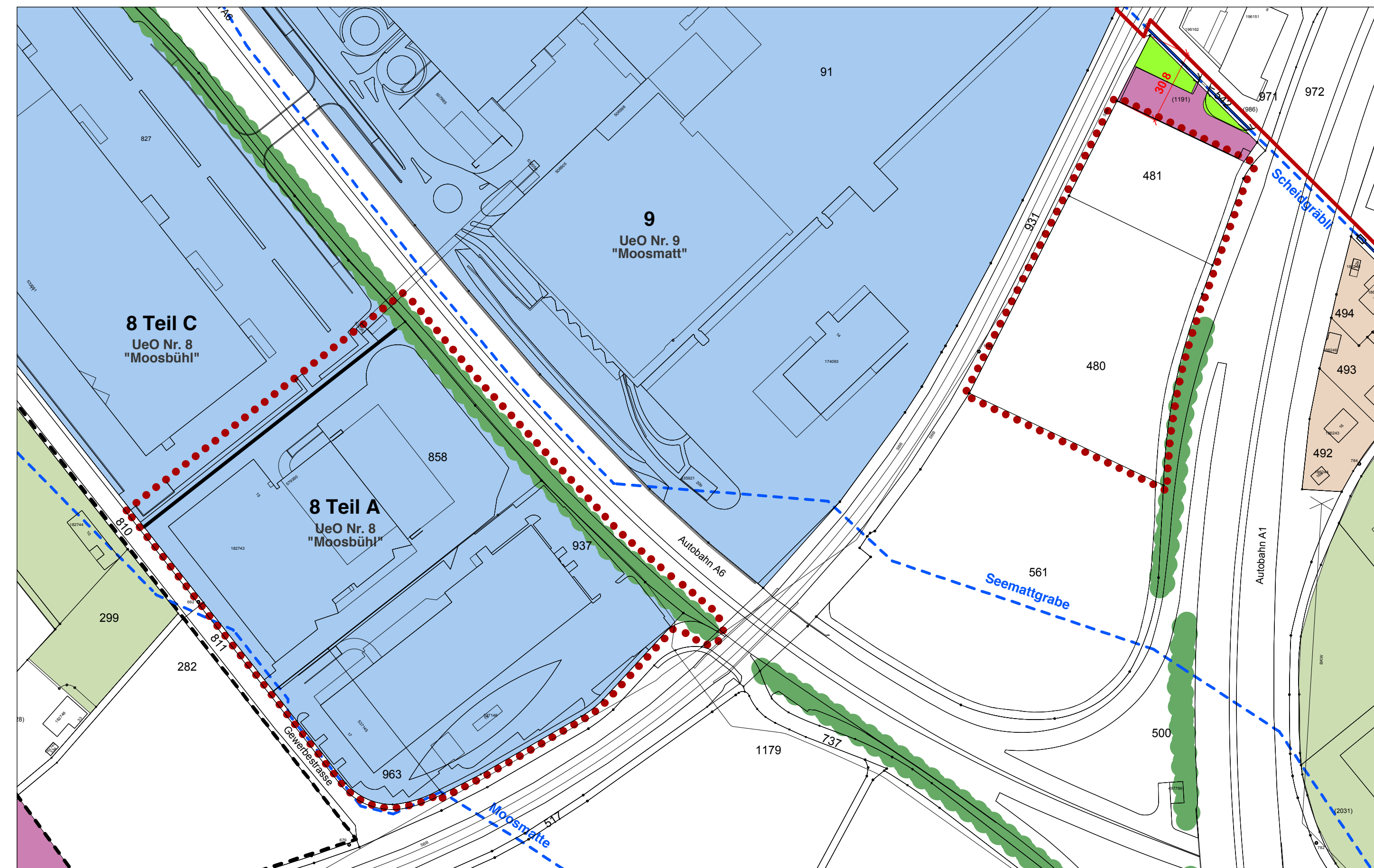
**Festlegungen**

- Perimeter der Zonenplanänderung
- M2 Mischzone 2-geschossig
- A Arbeitszone
- 3 ZUeO Zone mit bestehender Überbauungsordnung
- ZSF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
- Hecken / Uferbestockung
- Fließgewässer (nicht abschliessend aufgeführt)
- 12.5 Referenzvermessung

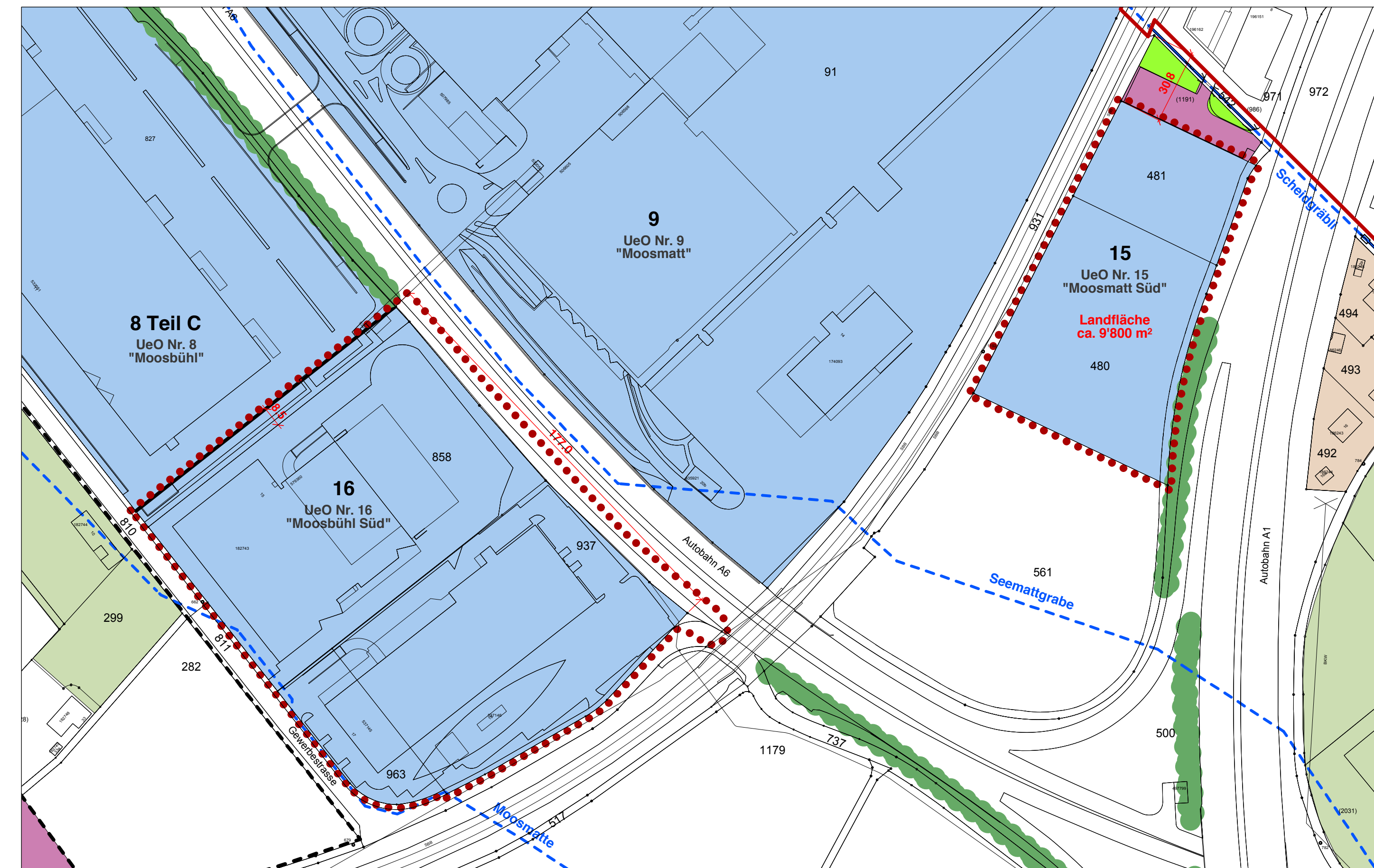
**Hinweise**

- Gemeindegrenze
- archäologisches Schutzgebiet
- eingedolte Fließgewässer

Zonenplan, Ausschnitt "Moosbühl" und "Moosmatt" **ALT**



Zonenplan, Ausschnitt "Moosbühl" und "Moosmatt" **NEU**



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom	20. April 2016 bis 9. Mai 2016
Vorprüfung vom	15. Juli 2016
Publikation im Amtlichen Anzeiger vom	2. September 2016 / 9. September 2016
Publikation im Amtsblatt vom	7. September 2016 / 14. September 2016
öffentliche Auflage vom	7. September 2016 bis 7. Oktober 2016
Einspracheverhandlungen am	-
erledigte Einsprachen	-
unerledigte Einsprachen	-
Rechtsverwarungen	-

Beschlossen durch den Gemeinderat am	-
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am	-
Namens der Einwohnergemeinde	Der Präsident      Der Sekretär
	Peter Bill              Peter Scholl

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt  
 Moosseedorf, den  
 Der Gemeindegeschreiber

Peter Scholl

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern am