



Genossenschaft Migros Aare (GMA), Erweiterung Infrastrukturanlagen Logistik
 Überbauungsordnung (UeO) Nr. 15 "Moosmatt Süd"
 Ordentliches Verfahren gemäss Art. 58 ff. Baugesetz (BauG)
Überbauungsplan

Bern, 22. August 2016

AUFLAGE

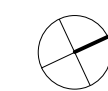
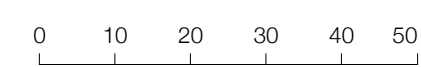
Die Überbauungsordnung (UeO) Nr. 15 "Moosmatt Süd" besteht aus

- **Überbauungsplan**
- Überbauungsvorschriften

Weitere Unterlagen

- Zonenplan- und Baureglementsänderung im Gebiet "Moosbühl" und "Moosmatt"
- Änderung Überbauungsordnung (UeO) Nr. 8 "Moosbühl"
- Änderung Überbauungsordnung (UeO) Nr. 8 "Moosbühl", Teil C "Fachmarktcenter"
- Änderung Überbauungsordnung (UeO) Nr. 9 "Moosmatt (Migros Aare)"
- Überbauungsordnung (UeO) Nr. 9 "Moosmatt (Migros Aare)", Gebäudenutzungsplan Nr. 9c
- Überbauungsordnung (UeO) Nr. 16 "Moosbühl Süd"
- Erläuterungsbericht nach Art. 47 RPV
- Umweltverträglichkeitsbericht (UVB-HU)

Mst 1 : 500
 Format: 30/126



Adrian Strauss
 Raumplanung Entwicklung Städtebau

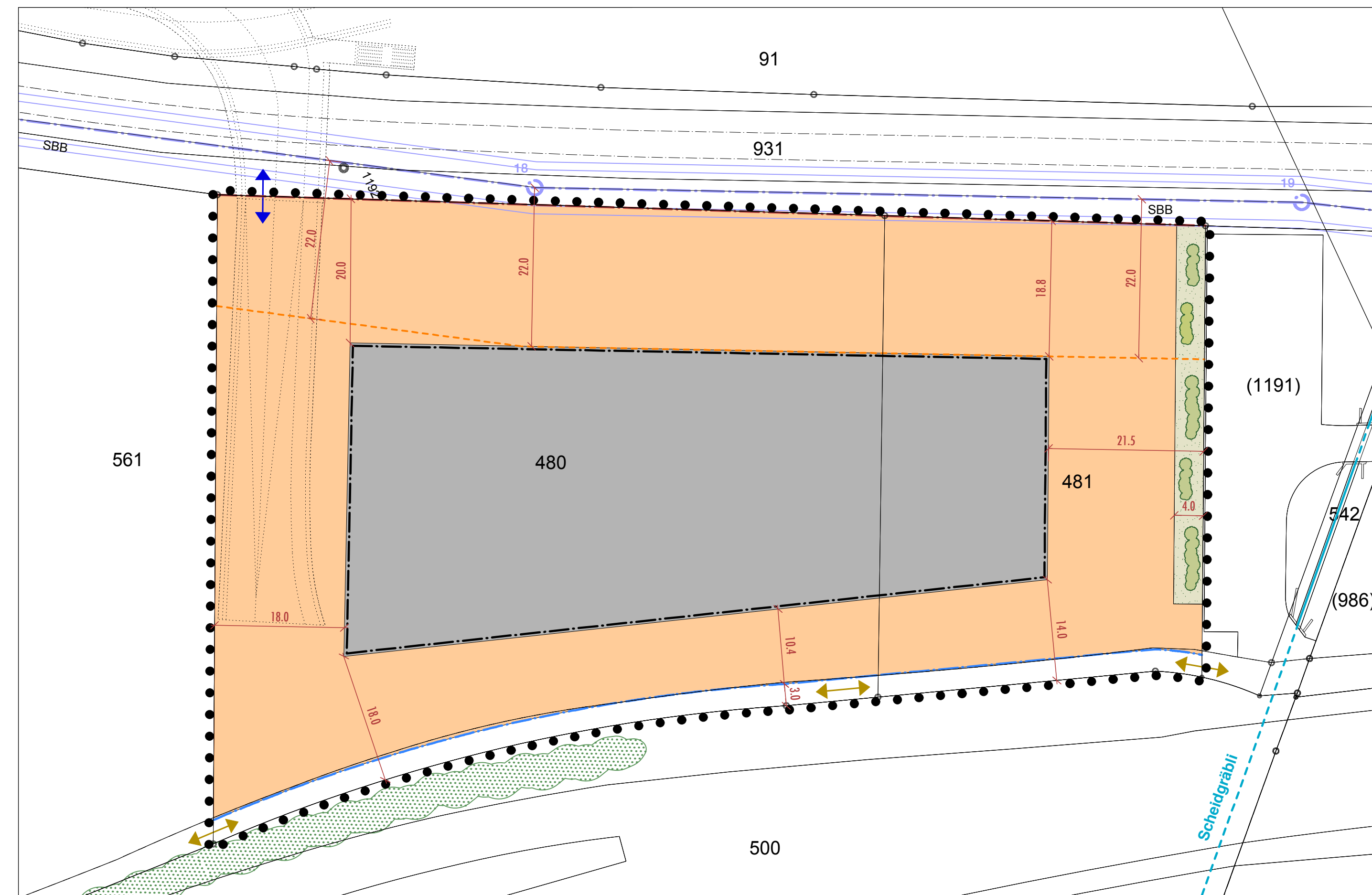
Optingenstrasse 54
 3013 Bern

Tel 031 335 10 10
 info@straussplan.ch
 www.straussplan.ch

Legende

- Festlegungen**
- ● ● Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
 - ▭ Baubereich
 - Zugangs-, Aufenthalts- und Erschliessungsbereiche
 - ↔ Anschluss Zu- und Wegfahrt, allfällige Baulanderschliessung Parzelle Nr. 561 (ungefähre Lage)
 - ↔ landwirtschaftliche Erschliessung Parzelle Nr. 561 (ungefähre Lage)
 - Grünbereich mit Naturhecke (davon 90 m² Ersatzpflanzung) und Retentionsfläche
 - 6.00 Referenzvermessung
- Hinweise**
- Baulinie des Bundesamts für Strassen (Autobahn A1/A6)
 - Abstandslinie zur SBB-Hochspannungsleitung (magnetische Flussdichte)
 - SBB-Hochspannungsleitung
 - Unterführung SBB-Bahnlinie mit Rampen
 - Hecken (gemäss Zonenplan)
 - Fliessgewässer (gemäss Zonenplan 2008)
 - eingedolte Fliessgewässer

Überbauungsplan



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom	20. April 2016 bis 9. Mai 2016
Vorprüfung vom	15. Juli 2016
Publikation im Amtlichen Anzeiger vom	2. September 2016 / 9. September 2016
Publikation im Amtsblatt vom	7. September 2016 / 14. September 2016
öffentliche Auflage vom	7. September 2016 bis 7. Oktober 2016
Einspracheverhandlungen am	-
erledigte Einsprachen	-
unerledigte Einsprachen	-
Rechtsverwahrungen	-

Beschlossen durch den Gemeinderat am -
 Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am -

Namens der Einwohnergemeinde
 Der Präsident: Peter Bill
 Der Sekretär: Peter Scholl

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt
 Moosseedorf, den
 Der Gemeindeschreiber

Peter Scholl

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern am