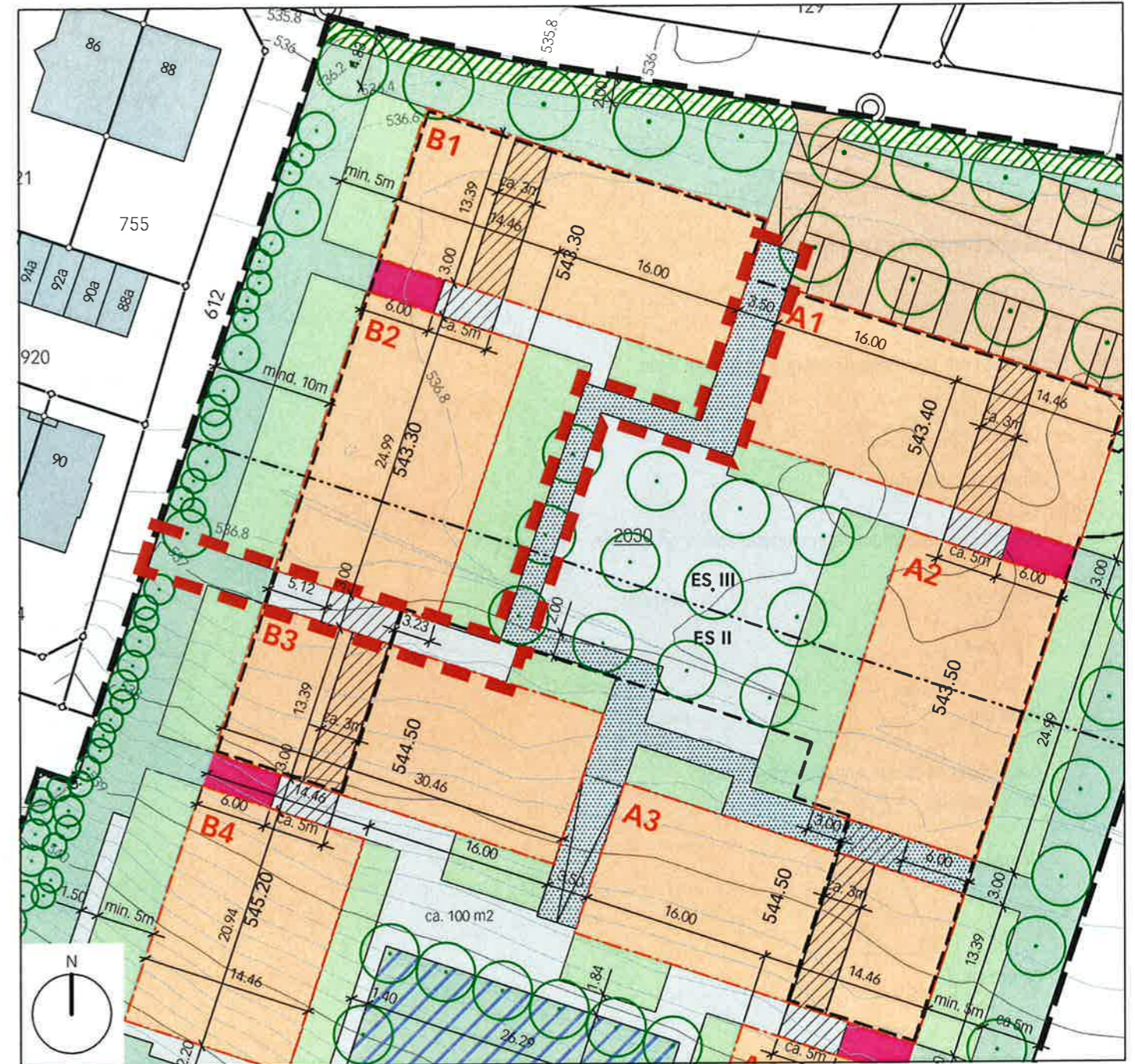


alter Zustand






neuer Zustand



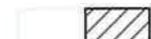






Legende

Inhalte:

-  Wirkungsbereich der UeO-Änderung
-  Grünraum
-  interner/halböffentlicher Weg und Platz

Hinweise:


-  Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
-  Baufeld für Hauptbauten mit Begrenzung und Bezeichnung
-  Baufeld gedeckte Erschliessung
-  Baufeld Verbindung im 1. OG
-  Baufeld unterirdische Einstellhalle / Keller
-  546.11 maximale Gebäudehöhe-Kote

-  Vorgarten / Garten
-  öffentliche Spielwiese
-  Erschliessungsbereich
-  Bepflanzungsbereich (Einzelbaum und Gehölz, ungefähre Lage)
-  Grenze Empfindlichkeitsstufe

Genehmigungsvermerke

Zustimmung vom

Swisscanto, Grundeigentümerin Parzelle Nr. 2030



.....
André Nussbaumer

Beschlossen durch den Gemeinderat am *28. 8. 2014*

Präsident


.....
Peter Bill

Sekretär


.....
Peter Scholl

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Moosseedorf, *23. 7. 2014*

Gemeindeschreiber


.....
Peter Scholl

**Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung**

- 7. Aug. 2014

A. Bil.

Einwohnergemeinde Moosseedorf

Änderung der Teil-Überbauungsordnung Nr. 32 ZPP 5 «Sandstrasse», Bereich Ost, Nr. 32

Änderung im Verfahren nach Art. 122 Abs. 1 und 2 BauV

Ausschnitt Überbauungsplan
1:500

Die UeO-Änderung besteht aus:

- Ausschnitt Überbauungsplan

Juni 2014

Aufträge aktuell/moosseedorf/UeO Sandstrasse Ost 1. Änderung/4.Resultate/
Überbauungsplan/04324_UeO_Aenderung_140616/fr

Genehmigungsvermerke

Vorprüfung vom 14. September 2011

Publikation im Amtsblatt vom 28. Dez. 2011
Publikation im Anzeiger vom 23. und 30. Dez. 2011

Öffentliche Auflage vom 23. Dez. 2011 – 23. Jan. 2012

Einspracheverhandlungen vom 14. Februar 2012
Erledigte Einsprachen 2
Unerledigte Einsprachen –
Rechtsverwahrungen 3

Beschlossen durch den Gemeinderat am 20. Februar 2012 / 20. August 2012

Präsident



Peter Bill

Sekretär



Peter Scholl

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Moosseedorf,

Gemeindeschreiber



Peter Scholl

**Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung**

- 6. Sep. 2012



GENEHMIGUNG

Einwohnergemeinde Moosseedorf

Teil-Überbauungsordnung Nr. 32 ZPP 5 «Sandstrasse», Bereich Ost, Nr. 32

Überbauungsplan 1:500

Die UeO besteht aus:

- Überbauungsplan
- Überbauungsvorschriften

weitere Unterlagen:
















- Erläuterungsbericht
- Richtprojekt
- Lärmgutachten
- Baugrunduntersuchung

August 2012

moosseedorf/sandstrasse/4/uep/4324_120822_ge.vwx/tr/ph



Legende

- Inhalte:**
-  Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
 -  A1 Baufeld für Hauptbauten mit Begrenzung und Bezeichnung
 -  Baufeld gedeckte Erschliessung
 -  Baufeld Verbindung im 1. OG
 -  Baufeld unterirdische Einstellhalle / Keller
 -  546.11 maximale Gebäudehöhe-Kote
 -  Vorgarten / Garten
 -  Grünraum
 -  öffentliche Spielwiese
 -  Detailerschliessungsstrasse (Ausbaubereich)
 -  Erschliessungsbereich
 -  Rampe Einstellhalle
 -  interner/halböffentlicher Weg und Platz
 -  Bepflanzungsbereich (Einzelbaum und Gehölz, ungefähre Lage)
 -  Grenze Empfindlichkeitsstufe